

תופעת המגוף הסגור במערכות מתזים

דן ארבל הנדסת סיכונים ושמאות בע"מ

**למערכות מתזים נודעת הצלחה של יותר מ-
90% בצמצום ניכר של נזקים בעת שריפה**

**בשנים האחרונות נגרמו נזקי אש כבדים מאוד
בעסקים שהיו בהם מתזים, אך ברז ההזנה
למתזים היה סגור.**

מזה אנו למדים שלשה דברים:

1. אם מערכת המתזים הייתה תקינה ופעילה, סביר להניח שהייתה מתמודדת בהצלחה עם האש ואז לא היינו שומעים על האירוע בכלל.
2. אי שמירה של **הקיים** של המערכת עלול להסתיים בחורבן כללי של העסק.
3. מעורבות פעילה של המבטחת באה להבטיח שלא תאלץ לשאת בדמי ביטוח ניכבדים, במקום שהיה לכאורה מוגן.

מצגת זו היא "פרומו" של מצגת נרחבת יותר המציגה את תופעת הברזים הסגורים.

המטרה שלה היא פשוט להציג בקצרה את התוצאות בחלק מאותם מקרים שבהם היינו מעורבים כשמאים או כחוקרים.

אפשר לראות את זה מזווית ראייה של:

"לו היו כאן מתזים",

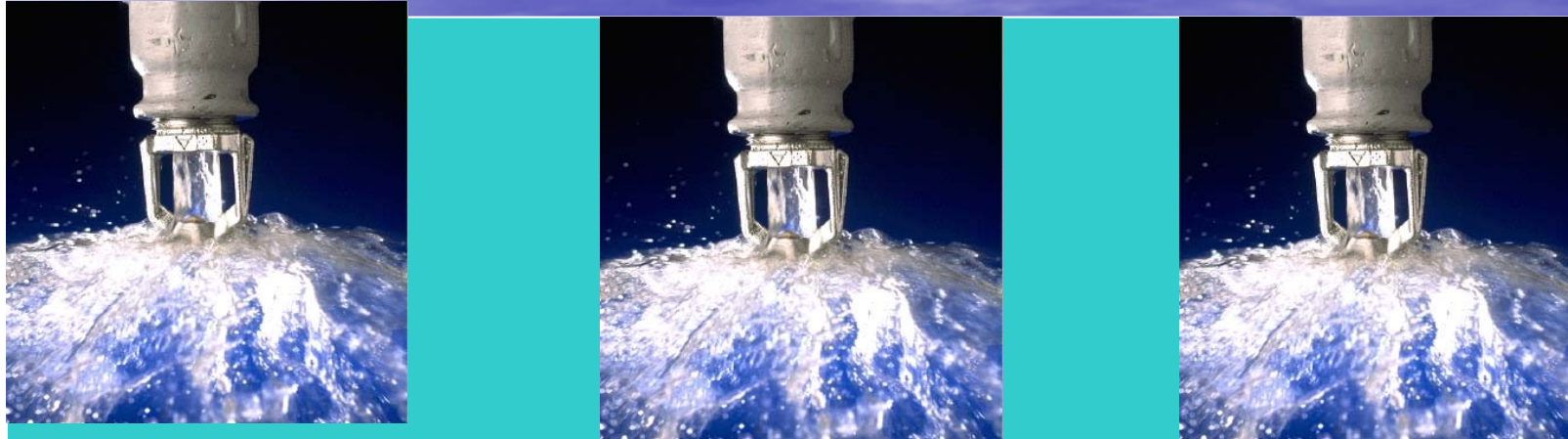
או מזווית ראייה של:

"איזה פדיחה" כבר היו להם מתזים והם סגרו את הברז!!

אם נמשיך את המסכת הזו של "אילו" או "אילמלא" -

בכמה מהמקרים שנציג, אילמלא הייתה במקום "מטרייה"
של מתזים במבנה הגדול מעבר לאולם שבו הייתה
מערכת מנוטרלת הייתה נגרמת קטסטרופה

אולם עם מערכת מנוטרלת בתוך מבנה גדול עם מערכת פעילה



כאן הייתה מערכת פעילה אשר מנעה קטטרופה



או שעשו שינוי:
בנו אולם פנימי
ללא מתזים.

בחלל פנימי מערכת
המתזים הייתה סגורה.

אירוע שריפה בחנות בתוך קניון



דן ארבל הנדסת סיכונים ושמאות בע"מ

8.4 15:13

אירוע שריפה בחנות בתוך קניון



**מגוף פרפר סגור מוסתר אחרי מחיצת גבס
חיווט לא מחובר לרכזת שליטה**

8.4 15:23

דן ארבל הנדסת סיכונים ושמאות בע"מ

במבנה הקניון היו מתזים שהיו במצב פעיל

המערכת בקניון הצילה את הקניון מחורבן



במונחים יחסיים:

שנתיים קודם:

שריפה גדולה בחנות



שריפה קטנה בקניון

היו מתזים בקניון

שריפה קטנה בחנות



שריפה גדולה בקניון

לא היו מתזים בקניון

אירוע שריפה במפעל גדול:

מבנה המפעל: 50,000 מ"ר.

מערכת מתזים כללית עם שלוש (3)
משאבות ו- 2,500 מ"ק מים

במאגרים – מכובד ונדיר ביותר!!



בתוך מבנה מפעל המוגן ע"י מתזים
אוטומטיים, הוקם מחסן גלופות
והותקנו בו מתזים, אלא שבעת
השריפה, המגוף המקומי של המחסן
היה סגור.

עשו שינוי ושכחו את המגוף סגור.

מחסן הגלופות בקטע שנשרף חלקית.



דן ארבל הנדסת סיכונים ושמאות בע"מ

הגג נפגע למרות המתדים שפעלו

הגלופות מתחת לגגון פנימי.
המתדים למטה היו יבשים

5.23 14:28

מעבר לקיר – תוצ"ג. לא היה חסר הרבה עד לקריסת הקיר..





לא היו מים - המתז ניתך ונעלים

5.23 14:53

המתז בתקרה שהצילו את המפעל



עשו שינוי ושכחו לפתוח את הברז,

למצב הברז הייתה אמורה להיות התראה, אך לא הייתה.



מי שהיה
אמור לבדוק
את הברז לא
ידע על
קיומו.

כאשר באו
להפעיל את
הזרנוק, לא
היה מים.

לא הבחינו
שהברז
סגור

מסקנות:

1. השריפה פרצה בנוכחות מלאה של העובדים.
2. הסיפור של "מה אני צריך מתזים, יש לי נוכחות עובדים 24 שעות ביממה" – חסר אחיזה במציאות בפרט במחסנים.
3. המתזים, היכן שפעלו, הצילו את המפעל מקטסטרופה.
4. זה לא מובן מאליו! אילו מאגרי המים היו בגודל רגיל, המתזים היו נכשלים. בין כה וכה זה היה על חוט השערה.
5. אסור (וזה גם בניגוד לתקן) להקים חדרים או אולמות שאין בהם מתזים בתוך מבנה מוגן! כיסוי חלקי הוא פוטנציאל לכשל.

אירוע שריפה באיזור תעשייה



דן ארבל הנדסת סיכונים ושמואות בע"מ

אירוע שריפה באיזור תעשייה (המשך)



דן ארבל הנדסת סיכונים ושמאות בע"מ

אירוע שריפה באיזור תעשייה

כתוצאה מברז סגור באחד העסקים,
נשרפו 3 עסקים שמערכת המתזים
ניזונה מאותו ברז.

אירוע שריפה באיזור תעשייה

מתז שנעלם עקב השריפה מצביעה על טמפי'
של גזי שריפה, מעל 900 מעלות צלסיוס

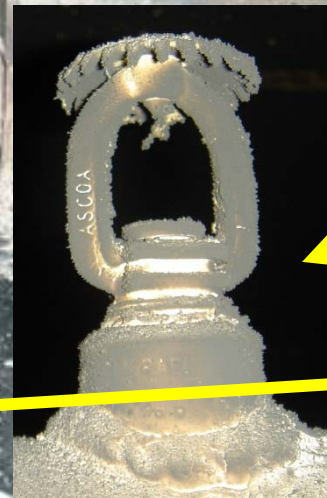


הצתה במאפייה:

השריפה בערה במשך שעות רבות עד שדעכה מעצמה. איש לא הבחין באירוע. העובדים הגיעו ביום ראשון בבוקר. וחשכו עיניהם תרתי משמע.

ברז קו הזנה
העירוני היה סגור.

כמעט כל המתזים
הופעלו



דן ארבל הנדסת סיכונים ושמאות בע"מ

הצתה במאפיייה, המשך:

המשך הסיפור הזה במצגת הבאה

שאלות ?